Comune di Casole d'Elsa

SOCIETA' AGRICOLA MONTEGUIDI
P.A.P.M.A.A. 2019

Progettisti.
arch. Riccardo Bartoloni
arch. Riccardo Bertini
arch. Maria Dambrosio
Collaboratrici:
arch. Tosca Bertini
arch. Maria Distefano
dott. arch. Leda Curzio

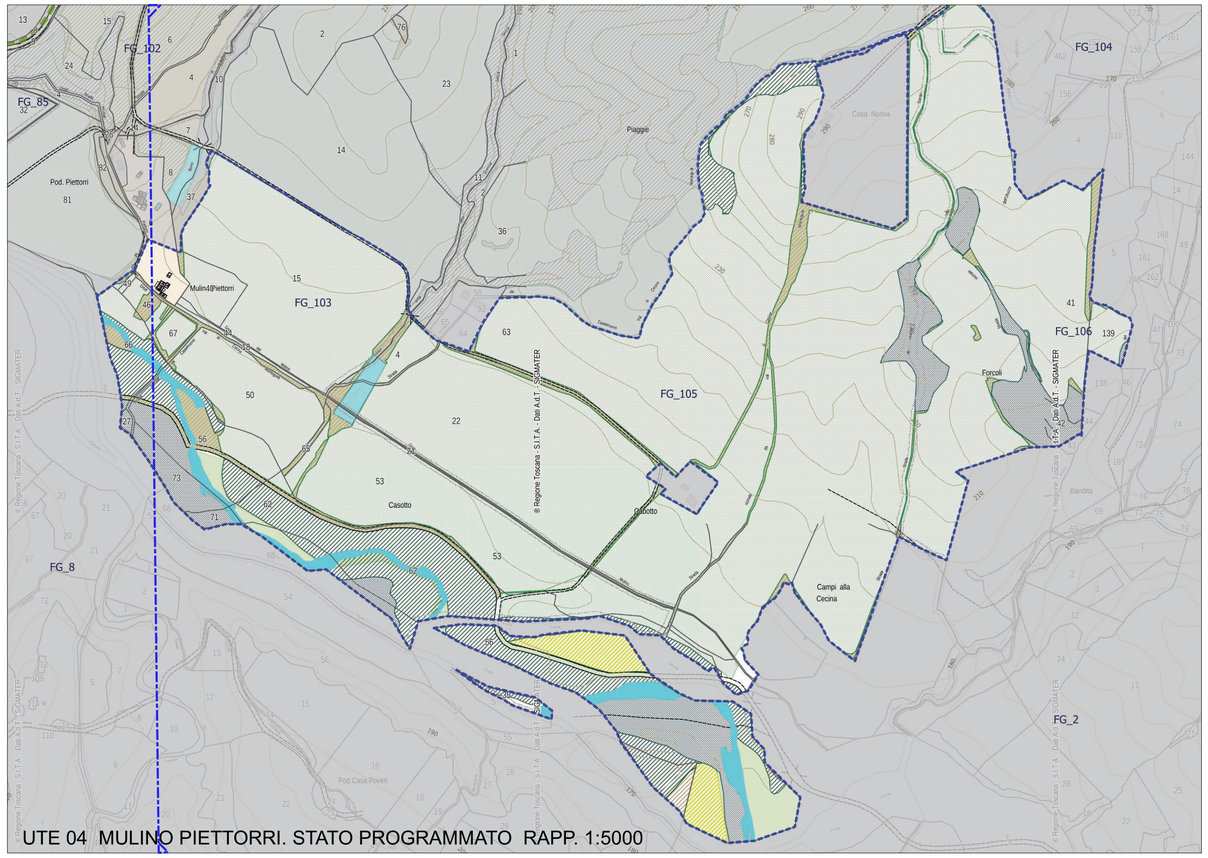
Consulenza agronomica:
agr. Simone Carrara - Studio Demetra

Consulenza geologica:
dott. Paolo Castellani

Tavola n. G01

UTE 04 MULINO PIETTORRI
STATO PROGRAMMATO

scala 1: 5.000
1:8.000



UTE 04 MULINO PIETTORRI. STATO PROGRAMMATO RAPP. 1:5000

UTE 4 - MULINO PIETTORRI - COMPOSIZIONE CATASTALE

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI	
					Superficie (m²)			Deduz.	Reddito			
	Foglio	Partic.	Sub	Porz.	Qualità Classe	ha	are	ca	Dominicale	Agrario	Dati derivanti da	Dati ulteriori
256	103	15		-	SEMINATIVO	2	7	92	20		Euro 327,31 | 630,769	Euro 245,48 | 475,326	VARIAZIONE GEOMETRICA del 31/08/1954 in atti dal 31/08/1994 MOD 26 (n. 16794.1/1954)	Avvertazione
257	103	18		AA	SEMINATIVO	3		7	0		Euro 1,83	Euro 1,83	Tabella di variazione del 07/03/2007 protocollo n. 500288805 in atti dal 07/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n.2362.1/2007)	Avvertazione
				AB	PASCOLO ARB	1		0	60		Euro 0,03	Euro 0,01		
259	103	27		-	PASCOLO ARB	1		5	80		Euro 0,27	Euro 0,12	Tabella di variazione del 02/04/2008 protocollo n. 500442261 in atti dal 02/04/2008 TRASMISSIONE DATI ASEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 8091.1/2007)	Avvertazione
263	103	40		-	SEMINATIVO	2		76	85		Euro 32,58 | 65,980	Euro 24,43 | 47,310	VARIAZIONE GEOMETRICA del 09/11/1983 in atti dal 09/11/1989 (n. 26499.1/1989)	Avvertazione
264	103	44		-	SEMINATIVO	3		8	50		Euro 1,98	Euro 1,98	Variazione del 11/08/2017 protocollo n. 500041422 in atti dal 11/08/2017 (n. 1304.1/2017)	Avvertazione
265	103	48		-	PASCOLO ARB	1		33	30		Euro 1,55	Euro 0,69	Tabella di variazione del 16/12/2008 protocollo n. 500218336 in atti dal 16/12/2008 TRASMISSIONE DATI ASEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 74270.1/2008)	Riserva Annotazione
266	103	49		-	PASCOLO ARB	1		2	80		Euro 0,13	Euro 0,06	Tabella di variazione del 16/12/2008 protocollo n. 500218336 in atti dal 16/12/2008 TRASMISSIONE DATI ASEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 74271.1/2008)	Riserva Annotazione
267	103	49		-	PASCOLO ARB	1		3	60		Euro 0,17	Euro 0,07	Tabella di variazione del 16/12/2008 protocollo n. 500218336 in atti dal 16/12/2008 TRASMISSIONE DATI ASEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 74272.1/2008)	Riserva Annotazione
268	103	50		-	SEMINATIVO	3	2	73	36		Euro 63,53 | 123,012	Euro 63,53 | 123,012	VARIAZIONE GEOMETRICA del 31/08/1954 in atti dal 31/08/1994 MOD 26 (n. 16794.1/1954)	Avvertazione
269	103	53		-	SEMINATIVO	3	6	52	85		Euro 151,71 | 293,783	Euro 151,71 | 293,783	VARIAZIONE GEOMETRICA del 31/08/1954 in atti dal 31/08/1994 MOD 26 (n. 16794.1/1954)	Avvertazione
270	103	56		-	PASCOLO ARB	1	2	61	84		Euro 12,17	Euro 5,41	Tabella di variazione del 02/04/2008 protocollo n. 500442037 in atti dal 02/04/2008 TRASMISSIONE DATI ASEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 8092.1/2007)	Avvertazione
271	103	59		-	BOSCO MISTO	1		18	50		Euro 2,32	Euro 0,60	Tabella di variazione del 02/04/2008 protocollo n. 500442089 in atti dal 02/04/2008 TRASMISSIONE DATI ASEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 8093.1/2007)	Avvertazione
272	103	62		-	PASCOLO ARB	1	4	48	65		Euro 20,85	Euro 9,27	Tabella di variazione del 02/04/2008 protocollo n. 500442261 in atti dal 02/04/2008 TRASMISSIONE DATI ASEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 8094.1/2007)	Avvertazione
273	103	65		-	SEMINATIVO	3		10	40		Euro 2,42	Euro 2,42	Tabella di variazione del 07/03/2007 protocollo n. 500288113 in atti dal 07/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3OTTOBRE 2006 (n. 2367.1/2007)	Avvertazione
274	103	66		-	INCOLT PROD	U	1	11	15		Euro 0,07	Euro 0,07	Tabella di variazione del 02/04/2008 protocollo n. 500442042 in atti dal 02/04/2008 TRASMISSIONE DATI ASEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 8095.1/2007)	Avvertazione
275	103	67		-	SEMINATIVO	2		34	75		Euro 14,36 | 27,880	Euro 10,77 | 20,850	FRAZIONAMENTO del 19/05/1983 in atti dal 21/05/1983 (n. 118593.1/1983)	
276	103	71		-	PASCOLO ARB	1		18	70		Euro 0,97	Euro 0,39	Tabella di variazione del 02/04/2008 protocollo n. 500442091 in atti dal 02/04/2008 TRASMISSIONE DATI ASEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 8096.1/2007)	Avvertazione
277	103	73		-	PASCOLO ARB	1		71	90		Euro 3,34	Euro 1,49	Tabella di variazione del 02/04/2008 protocollo n. 500442252 in atti dal 02/04/2008 TRASMISSIONE DATI ASEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 8097.1/2007)	Avvertazione
293	104	152		-	SEMINATIVO	4		54	30		Euro 7,01 | 13,575	Euro 8,41 | 16,290	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 30/11/1984 in atti dal 15/04/1993 (n. 1030.1/1993)	Avvertazione
314	105	4		-	SEMINATIVO	3	3	61	35		Euro 14,26 | 27,675	Euro 14,26 | 27,675	VARIAZIONE GEOMETRICA del 31/08/1954 in atti dal 31/08/1994 (n. 16794.1/1954)	Avvertazione
315	105	5		-	PASCOLO ARB	1		51	0		Euro 2,37	Euro 1,05	Tabella di variazione del 02/04/2008 protocollo n. 500444011 in atti dal 02/04/2008 TRASMISSIONE DATI ASEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 8256.1/2007)	Avvertazione
316	105	6		-	PASCOLO ARB	1		40	65		Euro 1,89	Euro 0,84	Tabella di variazione del 02/04/2008 protocollo n. 500444027 in atti dal 02/04/2008 TRASMISSIONE DATI ASEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 8257.1/2007)	Avvertazione
317	105	17		-	SEMINATIVO	3	3	32	40		Euro 77,25 | 148,580	Euro 77,25 | 148,580	VARIAZIONE GEOMETRICA del 31/08/1954 in atti dal 31/08/1994 (n. 16794.1/1954)	Avvertazione
318	105	18		-	PASC CESPUG	1		10	20		Euro 0,26	Euro 0,11	VARIAZIONE D'UFFICIO del 29/10/2009 protocollo n. 500128478 in atti dal 29/10/2009 RETTIFICA DELLA DESTINAZIONE A SEGUITO DI VERIFICA D'UFFICIO (n. 4199.1/2009)	
319	105	20		AA	SEMINATIVO	3		8	0		Euro 1,98	Euro 1,98	Tabella di variazione del 07/03/2007 protocollo n. 500288208 in atti dal 07/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 2378.1/2007)	Avvertazione
				AB	PASC CESPUG	2		67	37		Euro 1,04	Euro 0,55		
320	105	22		-	SEMINATIVO	3	11	54	20		Euro 268,24 | 519,390	Euro 268,24 | 519,390	Tabella di variazione del 30/01/1991 protocollo n. 1327.1/1991 in atti dal 04/10/2001 MOD. 30 N. 323 (n. 323.1/1991)	
321	105	34		-	ORNAMENTALE	3	3	51	85		Euro 16,41 | 113,335	Euro 16,41 | 113,335	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 30/11/1984 in atti dal 15/04/1993 (n. 1030.1/1993)	
322	105	31		-	SEMINATIVO	3		32	20		Euro 7,48 | 14,460	Euro 7,48 | 14,460	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 30/11/1984 in atti dal 15/04/1993 (n. 1030.1/1993)	
323	105	35		-	PASCOLO ARB	1		22	90		Euro 1,06	Euro 0,47	Tabella di variazione del 02/04/2008 protocollo n. 500444051 in atti dal 02/04/2008 TRASMISSIONE DATI ASEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 8210.1/2007)	Avvertazione
325	105	40		-	SEMINATIVO	3	1	20			Euro 0,26	Euro 0,08	VARIAZIONE D'UFFICIO del 29/10/2009 protocollo n. 500128482 in atti dal 29/10/2009 RETTIFICA DELLA DESTINAZIONE A SEGUITO DI VERIFICA D'UFFICIO (n. 4200.1/2009)	
326	105	53		AA	SEMINATIVO	3		8	0		Euro 1,98	Euro 1,98	Tabella di variazione del 07/03/2007 protocollo n. 500288030 in atti dal 07/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3OTTOBRE 2006 (n. 2380.1/2007)	Avvertazione
				AB	BOSCO MISTO	3	1	11	70		Euro 1,51	Euro 0,36		
327	105	54		-	BOSCO MISTO	1		27	50		Euro 3,05	Euro 0,85	Tabella di variazione del 02/04/2008 protocollo n. 500444061 in atti dal 02/04/2008 TRASMISSIONE DATI ASEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 8211.1/2007)	Avvertazione
328	105	56		-	PASCOLO ARB	1	6	72	70		Euro 31,37	Euro 13,90	Tabella di variazione del 02/04/2008 protocollo n. 500444077 in atti dal 02/04/2008 TRASMISSIONE DATI ASEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 8212.1/2007)	Avvertazione
329	105	57		-	PASCOLO ARB	1		54	40		Euro 2,23	Euro 1,12	Tabella di variazione del 02/04/2008 protocollo n. 500444091 in atti dal 02/04/2008 TRASMISSIONE DATI ASEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 8213.1/2007)	Avvertazione
331	106	1		-	SEMINATIVO	4	3	54	50		Euro 45,77 | 88,625	Euro 54,91 | 106,350	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 30/11/1984 in atti dal 15/04/1993 (n. 1030.1/1993)	
332	106	2		-	PASCOLO ARB	2		0	60		Euro 0,02	Euro 0,01	Tabella di variazione del 02/04/2008 protocollo n. 500444091 in atti dal 02/04/2008 TRASMISSIONE DATI ASEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 8214.1/2007)	Avvertazione
338	106	34		AA	SEMINATIVO	4		6	0		Euro 0,77	Euro 0,93	Tabella di variazione del 07/03/2007 protocollo n. 500288038 in atti dal 07/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3OTTOBRE 2006 (n. 2367.1/2007)	Avvertazione
				AB	PASC CESPUG	2		37	10		Euro 0,57	Euro 0,19		
339	106	35		-	SEMINATIVO	4	5	33	65		Euro 66,90 | 133,413	Euro 82,88 | 165,065	VARIAZIONE GEOMETRICA del 31/08/1954 in atti dal 31/08/1994 (n. 16795A.1/1994)	Avvertazione
340	106	36		AA	PASCOLO ARB	1		55	85		Euro 2,00	Euro 1,11	Tabella di variazione del 02/04/2008 protocollo n. 500444118 in atti dal 02/04/2008 TRASMISSIONE DATI ASEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 8223.1/2007)	Avvertazione
				AB	SEMINATIVO	4		17	0		Euro 2,19	Euro 2,63		
341	106	37		AA	SEMINATIVO	4		9	0		Euro 1,17	Euro 1,41	Tabella di variazione del 07/03/2007 protocollo n. 500288039 in atti dal 07/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3OTTOBRE 2006 (n. 2388.1/2007)	Avvertazione
				AB	PASCOLO ARB	1		59	61		Euro 2,77	Euro 1,23		
342	106	38		-	PASCOLO ARB	2		13	0		Euro 0,40	Euro 0,20	Tabella di variazione del 02/04/2008 protocollo n. 500444119 in atti dal 02/04/2008 TRASMISSIONE DATI ASEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 8224.1/2007)	Avvertazione
343	106	39		-	PASC CESPUG	2		11	50		Euro 0,18	Euro 0,06	Tabella di variazione del 02/04/2008 protocollo n. 500444120 in atti dal 02/04/2008 TRASMISSIONE DATI ASEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 8225.1/2007)	Avvertazione
344	106	40		-	PASC CESPUG	2		8	30		Euro 0,13	Euro 0,04	Tabella di variazione del 02/04/2008 protocollo n. 500444121 in atti dal 02/04/2008 TRASMISSIONE DATI ASEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 8226.1/2007)	Avvertazione
345	106	41		-	SEMINATIVO	3	4	94	30		Euro 114,89 | 222,435	Euro 114,89 | 222,435	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 30/11/1984 in atti dal 15/04/1993 (n. 1030.1/1993)	
346	106	42		-	PASCOLO ARB	1		29	40		Euro 1,37	Euro 0,61	Tabella di variazione del 16/12/2008 protocollo n. 500218336 in atti dal 16/12/2008 TRASMISSIONE DATI ASEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 74278.1/2008)	
349	106	139		-	SEMINATIVO	3		52	30		Euro 12,15 | 23,535	Euro 12,15 | 23,535	FRAZIONAMENTO del 25/05/1982 in atti dal 27/05/1982 (n. 89402.1/1982)	
350	106	141		AA	SEMINATIVO	4		6	33		Euro 0,62	Euro 0,66	Tabella di variazione del 07/03/2007 protocollo n. 500288049 in atti dal 07/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3OTTOBRE 2006 (n. 2387.1/2007)	Avvertazione
				AB	PASCOLO ARB	1		4	22		Euro 0,20	Euro 0,09		
406	105	63		-	SEMINATIVO	3	8	63	5		Euro 200,58	Euro 200,58	FRAZIONAMENTO del 07/02/2006 protocollo n. 500308815 in atti dal 07/02/2006 (n. 9815.1/2006)	
414	105	67		-	SEMINATIVO	4	7	9	10		Euro 91,55	Euro 109,87	FRAZIONAMENTO del 13/10/2009 protocollo n. 500132998 in atti dal 13/10/2009 presentato il 13/10/2009 (n. 132998.1/2009)	
415	105	70		-	SEMINATIVO	4	10	63	40		Euro 137,30	Euro 164,76	FRAZIONAMENTO del 13/10/2009 protocollo n. 500132998 in atti dal 13/10/2009 (n. 132998.1/2009)	
					TOTALE	**100**	**23**	**87**						
						ha	are	ca						

TOTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI ETTARI 100,2387
PARTICELLA CATASTO URBANO ETTARI 0,5660

TOTALE AZIENDA UTE 06 ETTARI 100,8047

1.Vista panoramica dal crinale di Piettorri verso il Mulino e la valle del Cecina a est.
2. Localizzazione UTE 04
3. La valle del cecina da Moluno Piettorri
4. Mappa d'impianto del Catatsto Terreni del 1931.
5. OFC 2016 Reg. Toscana. Particolare del resede Mulino Piettorri.
6.La valle del Cecina verso ovest

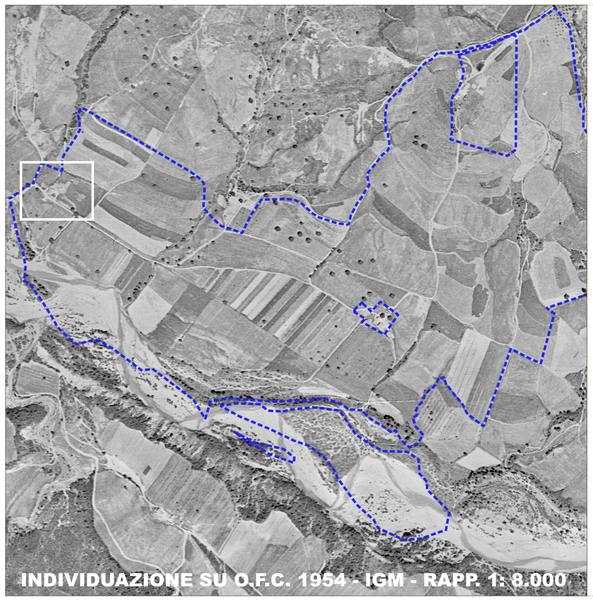
STATO ATTUALE E PROGRAMMATO COLTIVAZIONI E USO DEL SUOLO

Pascolo polifita H. 0,1517
Ritirati dalla produzione H. 1,4834
Boschi in evoluzione H. 8,0320
Bosco misto H. 6,6290
Arbusteti e vegetazione ripariale H. 3,0200
Invaso idrico H. 0,3480
Tare, strade, filari, piste, viali, ecc. H. 3,5026
Particelle con edifici rurali H. 0,5660

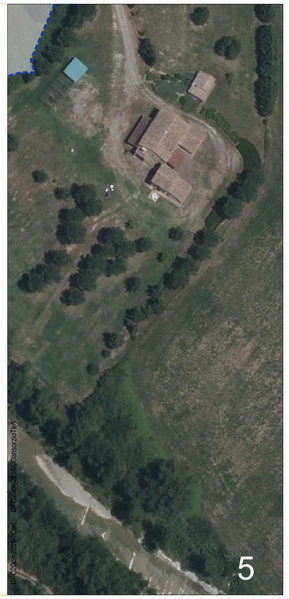
TOTALE SUPERFICIE CATASTALE H. 100,8047

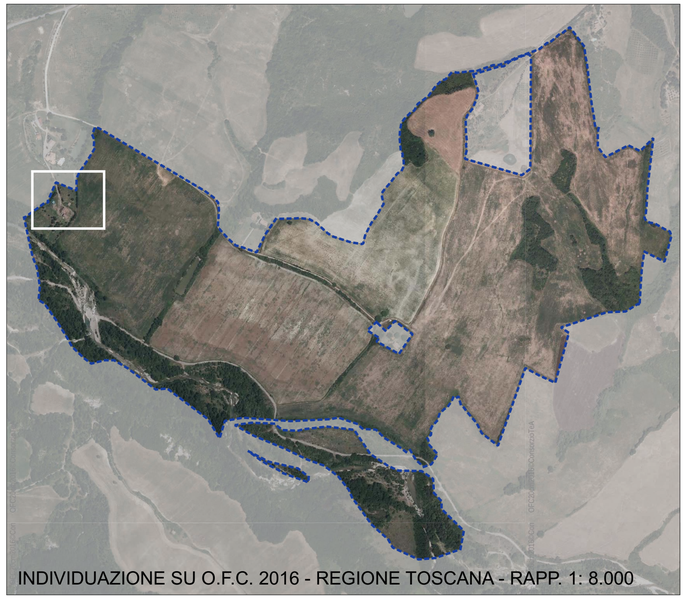
LEGENDA STATO PROGRAMMATO

- ERBA MEDICA
- OLIVA DA TR.
- ORZO
- PASCOLO POLIFITA
- PRATO PASCOLO
- TERRENI RITIRATI PR
- VITE
- PASCOLO CESPUGLIATO
- BOSCHI DI RECENTE FORMAZIONE Nel 2007 individuati dalla Regione Toscana come "Aree a vegetazione boschiva ed arbustiva in evoluzione"
- BOSCHI
- RESEDE EDIFICI

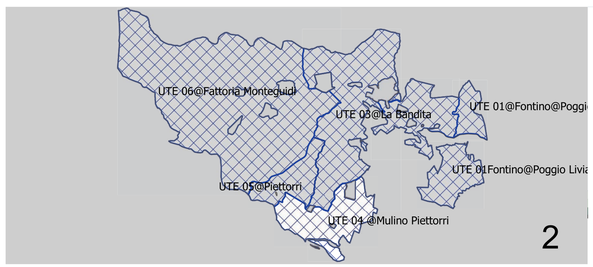


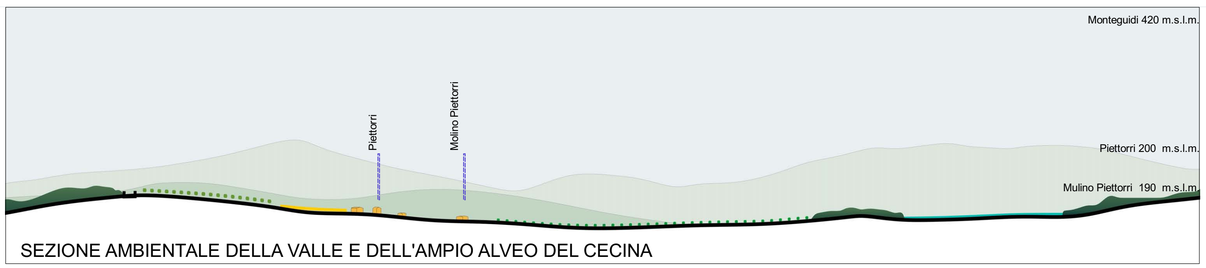
INDIVIDUAZIONE SU O.F.C. 1954 - IGM - RAPP. 1: 8.000





INDIVIDUAZIONE SU O.F.C. 2016 - REGIONE TOSCANA - RAPP. 1: 8.000





SEZIONE AMBIENTALE DELLA VALLE E DELL'AMPIO ALVEO DEL CECINA