



COMUNE DI CASOLE D'ELSA

PROVINCIA DI SIENA

Verbale di Deliberazione di Giunta Comunale

Oggetto: Determinazione delle tariffe per la concessione in uso dei locali comunali - Anno 2018

L'annoduemiladiciotto, addì **ventotto** del mese di marzo alle ore **19.30** nella Residenza Municipale, per riunione di Giunta Comunale.

Eseguito l'appello, risultano:

			Presenti	Assenti
1	Pii Piero	Sindaco	X	
2	Grassini Stefano	Assessore	X	
3	Pieragnoli Andrea	Assessore	X	
4	Mariani Daniela	Assessore	X	
5	Fрати Patrizia	Assessore	X	
			5	0

Assiste alla seduta il Segretario del Comune Dr. Capalbo Angelo

Il Sig. Pii Pieronella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta.

Il sottoscritto Segretario, visti gli atti d'ufficio ATTESTA

- CHE la presente deliberazione è divenuta **ESECUTIVA** il :
 - decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione (art. 134 D.Lgs 18.08.2000, n.267/00);
 - avendo il Difensore Civico comunicato di non aver riscontrato vizi di legittimità (art. 127 D.Lgs 18.08.2000, n.267/00);
 - dopo l'approvazione a maggioranza assoluta dell'atto reiterato dal Consiglio Comunale con delibera N. del divenuta esecutiva il (art. 127 D.Lgs 18.08.2000, n.267/00);

- CHE la presente deliberazione è stata **ANNULLATA** il con delibera di Consiglio N. (art. 130, Legge 267/00);

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Capalbo Angelo

Premesso che:

- questo Ente, è proprietario di vari immobili, all'interno di alcuni dei quali vengono svolte diverse funzioni di carattere sociale, sportivo, culturale, di promozione del territorio, di centro di socializzazione, sala riunioni, etc...;
- tali strutture sono atte al possibile svolgimento di attività rivolte alla cittadinanza;

Vista la Delibera di Consiglio Comunale n.4 del 27/02/2018 avente ad oggetto “Regolamento per la concessione in uso dei locali comunali – approvazione”, con la quale sono stati stabiliti i criteri per la concessione in uso di locali appartenenti al patrimonio disponibile del comune di Casole d’Elsa;

Atteso che, come stabilito dall’art.4 punto a) del suddetto Regolamento, si rende necessario dare attuazione alla determinazione di tariffe per la concessione in uso dei locali comunali, sulla base dei costi da sostenere per la gestione degli immobili e della valutazione degli stessi;

Considerato che con Delibera di Consiglio Comunale n.8 del 28/01/2017 veniva approvato il *Regolamento per l’affidamento della gestione degli impianti sportivi di proprietà comunale*”;

Atteso che nella suddetta deliberazione, all’art.3 “*Individuazione degli impianti comunali*” punti b) e c) figurano i locali della Palestra Comunale e della Sala Maddalena Casulana siti a Casole d’Elsa;

Costatato che i locali sopra menzionati, adibiti essenzialmente per attività ludico-motoria-ricreativa e privi di rilevanza economica, in quanto per le loro caratteristiche non sono in grado di produrre utili o introiti significativi, sono gestiti direttamente dal comune;

Ritenuto opportuno, per quanto sopra meglio espresso, inserire i locali comunali di seguito specificati:

- Palestra Comunale - Via del Pacchierotto
- Sala Maddalena Casulana - Via San Niccolò

nell’elenco degli immobili di proprietà comunale soggetti a tariffazione;

Tenuto conto che, relativamente alla parte “Entrata” del Bilancio di Previsione, gli introiti derivanti dai servizi di cui al presente atto vanno previsti sulla base delle tariffe approvate e/o deliberarsi entro e non oltre il termine stabilito dalle norme statali;

Inteso fissare per l’anno 2018 le predette tariffe come segue:

	DAL 16 APRILE AL 14 OTTOBRE		DAL 15 OTTOBRE AL 15 APRILE	
	Tariffe giornaliere			
LOCALI	Privati e Associazio ni non iscritte all’Albo	Associazio ni iscritte all’Albo	Privati e Associazio ni non iscritte all’Albo	Associazio ni iscritte all’Albo
CASOLE D’ELSA				
CENTRO CONGRESSI - 1^ PIANO	€ 25,00	€ 15,00	€ 40,00	€ 20,00
CENTRO CONGRESSI – SALA GRANDE	€ 80,00	€ 40,00	€ 100,00	€ 60,00
CENTRO CONGRESSI – SALETTA BAR	€ 25,00	€ 15,00	€ 40,00	€ 20,00
MADDALENA CASULANA	€ 15,00	€ 10,00	€ 25,00	€ 10,00
TEATRO BARGALI - SALA TEATRO	€ 15,00	€ 10,00	€ 25,00	€ 15,00
TEATRO BARGAGLI - SALA DELLA MUSICA	€ 15,00	€ 10,00	€ 25,00	€ 15,00
SALE ATRIO PALAZZO COMUNALE	€ 15,00	€ 10,00	€ 15,00	€ 10,00
PALESTRA PLESSO SCOLASTICO	€ 30,00	€ 15,00	€ 50,00	€ 25,00
CAVALLANO				
CENTRO CIVICO	€ 15,00	€ 10,00	€ 25,00	€ 15,00
LUCCIANA				
CENTRO CIVICO	€ 15,00	€ 10,00	€ 25,00	€ 15,00
MENSANO				
CENTRO CIVICO	€ 15,00	€ 10,00	€ 25,00	€ 15,00
PIEVESCOLA				
CENTRO POLIVALENTE – SALA PRINCIPALE	€ 80,00	€ 50,00	€ 100,00	€ 60,00
CENTRO POLIVALENTE – CUCINA	€ 50,00	€ 25,00	€ 50,00	€ 25,00
CENTRO POLIVALENTE – TERRAZZA	€ 15,00	€ 10,00	€ 15,00	€ 10,00

(*) le tariffe si intendono uniche per evento

(**) la tariffa giornaliera si intende superiore alle 6 ore, per l'utilizzo inferiore alle 6 ore la tariffa sarà ridotta del 50%

(***) alle associazioni non iscritte all'albo ma patrocinate dal comune di Casole d'Elsa sarà applicata la tariffa adottata per le associazioni iscritte all'albo con un aumento di € 5

(****) per gli utilizzi da parte di privati cittadini e/o associazioni che svolgono attività ludico/motorie, ricreative, culturali, sportive etc...per periodi superiori ad una settimana, la tariffa oraria effettiva è definita in € 2,50.

Resta inteso che:

- i locali comunali potranno essere concessi in uso gratuito o con tariffa ridotta, previo parere della Giunta Comunale, alle Associazioni che agiscono in collaborazione con l'Amministrazione Comunale nell'organizzazione di un'iniziativa, alle Associazioni iscritte all'albo comunale e/o per lo svolgimento di attività ed iniziative rivolte alla collettività e ritenute d'interesse pubblico, come contributo dello stesso Ente;
- il concessionario è tenuto a:
 - a) rispettare le prescrizioni contenute nel *Regolamento per la concessione in uso dei locali comunali*, approvato con D.C.C. n.4 del 27/02/2018;
 - b) rispettare la normativa vigente in materia di sicurezza;
 - c) assumere l'onere delle pulizie della struttura concessa in uso;
 - d) munirsi preventivamente di tutte le autorizzazioni e/o permessi onde necessari per lo svolgimento dell'iniziativa, pena revoca della concessione;
 - e) sollevare l'Amministrazione Comunale da ogni responsabilità civile, penale e patrimoniale derivante dall'attività svolta nella struttura richiesta;
- durante la campagna elettorale la concessione dei locali di proprietà comunale per manifestazioni in qualunque modo collegate a gruppi e partiti politici o a singoli candidati è disciplinata dalla normativa vigente;

Considerato che, come stabilito dall'art.3 punto c) del *Regolamento per la concessione in uso dei locali comunali* si rende altresì necessario predisporre ed approvare apposito modulo di richiesta di concessione di utilizzo dei locali comunali, nel quale sono indicate anche le modalità di pagamento delle tariffe a carico del concessionario;

Visto lo schema del modulo di richiesta di concessione di utilizzo dei locali comunali (All.A), allegato alla presente deliberazione a costituirne parte integrale e sostanziale;

Espresso il parere favorevole in merito alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ed acquisito, preventivamente, il parere in merito alla regolarità contabile da parte del Responsabile dell'area economico finanziaria, ai sensi dell'art. 147-bis del D.lgs. n. 267 del 18.08.2000;

A voti unanimi, legalmente espressi

Delibera

Per tutto quanto espresso in narrativa

1. **di approvare**, ai sensi dell'art.4 punto a) e c) del *Regolamento per la concessione in uso dei locali comunali*, approvato con D.C.C. n.4 del 27/02/2018, rispettivamente:
 - a. le tariffe a domanda individuale per l'anno 2018, per la concessione in uso dei locali comunali, sopra meglio dettagliate;
 - b. lo schema del modulo di richiesta di concessione di utilizzo dei locali comunali (All.A), allegato alla presente deliberazione a costituirne parte integrale e sostanziale;
2. **di stabilire** che
 - a. le suddette tariffe avranno decorrenza dal 1^ settembre 2018;
 - b. i locali comunali potranno essere concessi in uso gratuito o con tariffa ridotta, previo parere della Giunta Comunale, alle Associazioni che agiscono in collaborazione con l'Amministrazione Comunale nell'organizzazione di un'iniziativa, alle Associazioni iscritte all'albo comunale e/o per lo svolgimento di attività ed iniziative rivolte alla collettività e ritenute d'interesse pubblico, come contributo dello stesso Ente;
 - c. il concessionario è tenuto a:

- rispettare le prescrizioni contenute nel *Regolamento per la concessione in uso dei locali comunali*, approvato con D.C.C. n.4 del 27/02/2018
 - rispettare la normativa vigente in materia di sicurezza;
 - assumere l'onere delle pulizie della struttura concessa in uso;
 - munirsi preventivamente di tutte le autorizzazioni e/o permessi onde necessari per lo svolgimento dell'iniziativa, pena revoca della concessione
 - sollevare l'Amministrazione Comunale da ogni responsabilità civile, penale e patrimoniale derivante dall'attività svolta nella struttura richiesta
- d. durante la campagna elettorale la concessione dei locali di proprietà comunale per manifestazioni in qualunque modo collegate a gruppi e partiti politici o a singoli candidati è disciplinata dalla normativa vigente;
3. di dichiarare, con separata ed unanime votazione, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Al presente documento informatico viene apposto la firma digitale, previa identificazione informatica del suo autore, attraverso un processo che ne garantisce la sicurezza, integrità e immodificabilità ed in maniera manifesta e inequivoca, la sua riconducibilità all'autore, ai sensi dell'art. 20, comma 1-bis del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82.

PARERI DI COMPETENZA DI CUI AL D.LGS 267/2000

Premesso che deliberazione di Giunta Comunale in ordine al seguente oggetto:

Determinazione delle tariffe per la concessione in uso dei locali comunali - Anno 2018

ha conseguito i pareri di competenza secondo quanto prescritto dall'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000 nelle seguenti risultanze:

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere Favorevole in ordine alla Regolarità Tecnica

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Stefania Moschi

Li, 28/03/2018

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile ed alla copertura finanziaria

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Tiziana Rocchigiani

Li,28/03/2018

PARERE SULLA NON RILEVANZA CONTABILE

Si esprime parere Favorevole sulla non rilevanza contabile in quanto lo stesso non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente .

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Letto approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
Dr.Pii Piero

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Capalbo Angelo

REFERTO DI PUBBLICAZIONE (art. 124 D.Lgs 18 Agosto 2000, n. 267)

- Si certifica su conforme dichiarazione del messo che copia del presente verbale viene affisso all'albo comunale per la pubblicazione di 15 giorni consecutivi dal

Addi

IL RESPONSABILE DELL' AREA AMMINISTRATIVA
DR. PARRI FRANCESCO

