

Proprietà
Castello di Casole s.p.a.

Progettisti
arch. Riccardo Bartoloni
arch. Maria Dambrosio
arch. Riccardo Bertini

Collaborazione
arch. Tosca Bertini
plan. Manuela Fontanive
arch. Rudi Ulivi

Consulenza agronomica
Agr. Giacomo Baffetti
Agr. Francesco Baffetti

Consulenza geologica:
Geol. Francesca Bianchi


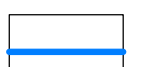
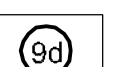




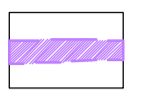
C03

Individuazione
UMI di progetto e
allineamenti prescrittivi


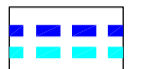
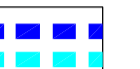

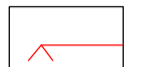
scala 1:1000
1:2000

contenuti aggiornati
aprile 2022

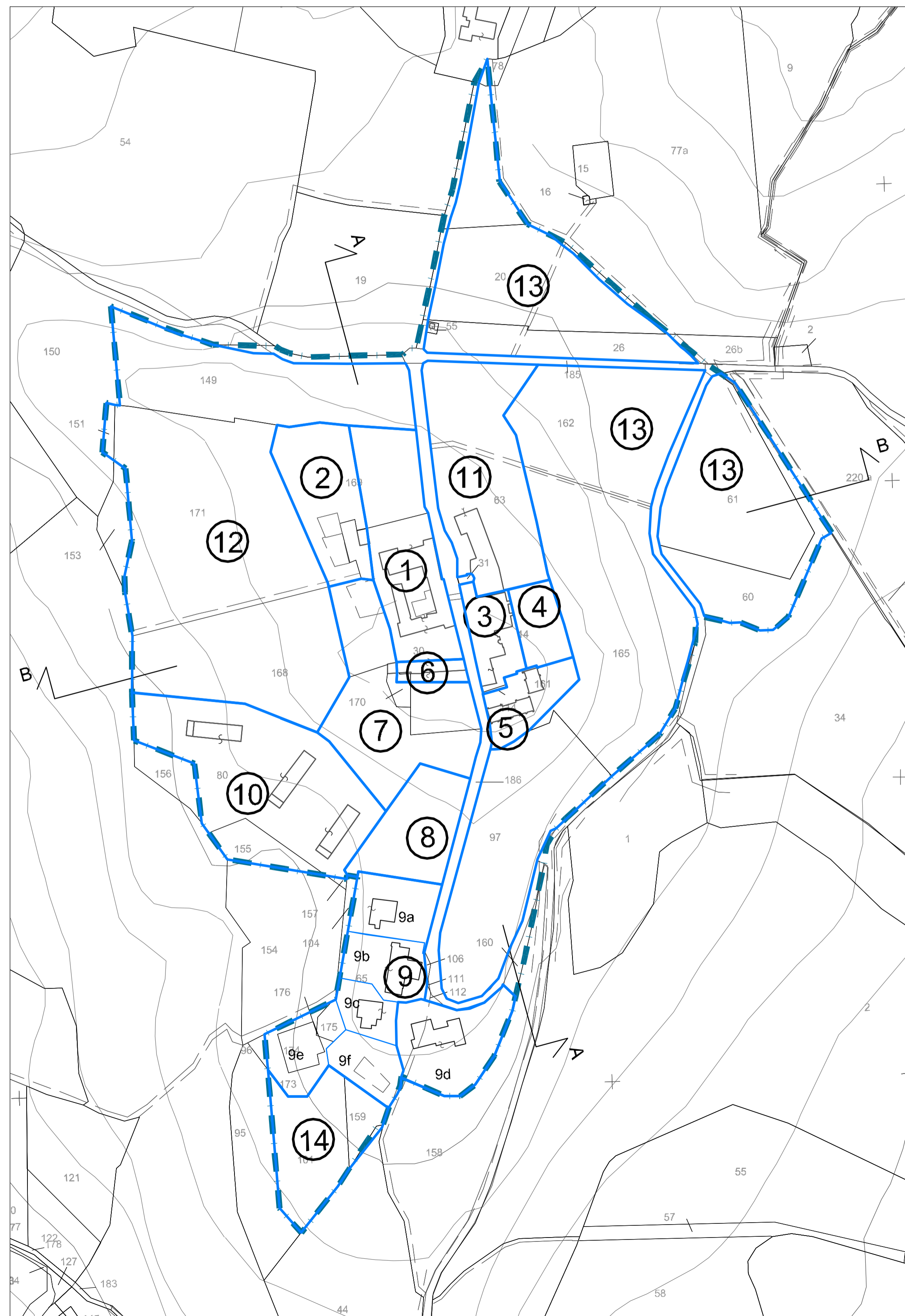
LEGENDA

	LIMITE AREA PIANO DI RECUPERO		LIMITE UMI		NUMERO UMI
	FILARI ALBERATI SU STRADA		PIANTUMAZIONI		ASSE VISIVO
	"Decreto di vincolo del Castello di Querceto" del 09/01/1981 (ai sensi della legge n. 1089/1939)		"Tratto 5, strada comunale Casole d'Elisa-Sovicille in prossimità del Borgo di Querceto" (Provvedimento n. 128/2017 del 2/08/2017 - 1° comma art. 10 D.Lgs 42/2004)		

ALLINEAMENTI PLANIVOLUMETRICI

MORFOLOGICI		PRESCRITTIVI			
	A: emergente - centrale		C: intermedio - di prossimità		D: di limite - periferico
	B: di margine - esistente		E: limite delle altezze		

PERIMETRI UNITA' MINIME DI INTERVENTO



AREE UMI SOVRAPPOSTE A FOTO AEREA
(Volo privato CdC 2016, non ortorettificata)

DENOMINAZIONE UMI

- U.M.I. 1 - Villa di Querceto e aree scoperte di diretta pertinenza;
- U.M.I. 2 - zona piscina e attrezzature connesse;
- U.M.I. 3 - aggregato di edifici minori e parcheggio;
- U.M.I. 4 - area per attrezzature a servizio della struttura alberghiera;
- U.M.I. 5 - edificio ex scuola e relativa area di pertinenza;
- U.M.I. 6 - edificio ex limonaia e relativa area di pertinenza;
- U.M.I. 7 - ampliamento hotel e parcheggio;
- U.M.I. 8 - parcheggio a servizio dei complessi San Antonio e Case Mendini;
- U.M.I. 9 - complesso San Antonio;
- U.M.I. 10 - complesso Case Mendini;
- U.M.I. 11 - parcheggio e servizi della struttura alberghiera;
- U.M.I. 12 - versante ovest;
- U.M.I. 13 - versante est;
- U.M.I. 13 - versante sud;

