

Piano Regolatore Generale del Comune di Casole d'Elsa

Antonio Mugnai progettista responsabile
 Luca Gentili sistema informativo
 Anna Calocchi, Michele Neri, Silvia Tanganelli collaboratori
 consulenti:
 Angelo Angelli turismo
 Paolo Bosco, Mauro Cartocci indagini geologiche
 Carlotta Minlati sistema ambientale
 Emanuela Molica, Cristiana Pesculesi edifici in muratura
 Il Sindaco: Piero Pii settembre 1998

aggiornata alla variante 3 - giugno 2011
 Elaborato modificato, ai sensi dell'art. 26 L.R. 1/2006, in conformità con la pronuncia della Conferenza Paritetica Intercomunale (verbale prot. ANO-GR1-44334-A-36-79 del 02/02/2012)
 Alessandra Sara Bianco coordinamento urbanistico

Indirizzi operativi



- SISTEMI, SOTTOSISTEMI E AMBITI**
- Sistema ambientale
 - V1 "fascioni" di naturalità
 - V1.1 Montagnola
 - V1.2 Berginone
 - V1.3 Selva
 - V2 "fascioni" di ruralità
 - V3 "corridori" di naturalità
 - V4 La "maglia" ecologica
 - V5 L'"cappasidi" del verde urbano
 - Sistema delle residenze
 - R1 Centri e nuclei antichi
 - R2 Immagia
 - R3 Le frazioni
 - Sistema dei luoghi centrali
 - L1 Luoghi centrali dei centri e nuclei antichi
 - L2 Luoghi centrali della residenza
 - L3 Luoghi centrali per l'ospitalità
 - Sistema della produzione
 - P1 Le aree industriali
 - P2 Le aree produttive miste
 - Sistema della mobilità
 - M1 La "traversa" Marenmana
 - M2 Le "donne" di distribuzione
 - M3 Le strade di comunicazione
 - M4 Le strade di distribuzione urbana e locale
- STATUTO DEI LUOGHI**
- ca aree della conservazione
 - re aree edilizie e spazi aperti da sottoporre a restauro
 - ri aree della riqualificazione
 - re aree della trasformazione
- UNITA' TERRITORIALI ORGANICHE ELEMENTARI (U.T.O.E.)**
- I Berginone
 - II Casale capoluogo
 - III Montequi
 - IV Marneco
 - V La Sella
 - VI La valle dell'Elsa
 - VII La Montagnola
- "SCHEMI DIRETTORI" E "AREE PROBLEMA"**
- S.D.1 Casole: il variante est
 - S.P.1.1 La Cortina
 - S.P.1.2 La valle di Leggiano
 - S.P.1.3 La gressina
 - S.P.1.4 Casale
 - S.D.2 Casole: il variante ovest
 - S.P.2.1 Il luogo di fronte
 - S.P.2.2 Linea tra la scuola e il cimitero
 - S.P.2.3 La conca
 - S.P.2.4 Linea sportiva del capoluogo
 - S.D.3 La "traversa" Marenmana
 - S.P.3.1 Il mulino dell'Elsa
 - S.P.3.2 Colliera
 - S.P.3.3 Querceto
 - S.D.4 La "nuova strada" di Pievecole
 - S.P.4.1 La nuova area produttiva sulla "traversa" Marenmana
 - S.P.4.2 Pievecole sud
 - S.P.4.3 Pievecole nord
 - S.P.4.4 Poggio Balvano
 - S.D.5 Centri e nuclei antichi
 - S.P.5.1 Casale d'Elsa
 - S.P.5.2 Montequi
 - S.P.5.3 Marneco
 - S.P.5.4 Marnano
 - S.P.5.5 La valle

TAV. P1
scala 1:10000

Piano Strutturale

