



# Comune di Casole d'Elsa

Provincia di Siena

## REGOLAMENTO

**PER L’AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI DI  
PROPRIETA’ COMUNALE**



# Comune di Casole d'Elsa

## Provincia di Siena

### **ART.1**

#### **DEFINIZIONE**

Il presente Regolamento disciplina l'uso e la gestione degli impianti sportivi in quanto patrimonio dell'Amministrazione, atto a sviluppare ed incrementare la pratica sportiva e ricreativa, nell'ottica di una corretta e coordinata diffusione dell'educazione fisica e sportiva.

Gli impianti sportivi comunali sono costituiti da uno o più spazi d'attività omogenee o complementari che, insieme alle strutture pertinenti, sono finalizzati all'attività sportiva.

Si intende:

- a) Per IMPIANTO SPORTIVO il luogo opportunamente attrezzato, destinato alla pratica di una o più attività sportive;
- b) Per ATTIVITA' SPORTIVA la pratica di una disciplina sportiva svolta a livello agonistico, amatoriale, ricreativo o rieducativo compreso nell'attività formativa di base per l'avviamento alle varie discipline sportive;
- c) Per TARIFFE le somme che l'utilizzatore dell'impianto deve versare al Comune o al gestore dell'impianto.

### **ART.2**

#### **OGGETTO E RIFERIMENTO NORMATIVO**

Il presente Regolamento, nel rispetto delle vigenti norme di settore ed ai sensi della Legge Regionale Toscana 03/gennaio/2005 n.6, disciplina la gestione e l'uso degli impianti sportivi comunali intesi quali strutture in cui possono praticarsi attività sportive di qualsiasi livello eventualmente associate ad attività ricreative e sociali di interesse pubblico nell'intento di perseguire una corretta e coordinata diffusione dell'educazione fisica e sportiva.

Gli impianti sportivi del Comune e le attrezzature in essi esistenti sono parte integrante del patrimonio dell'Amministrazione Comunale e sono destinati ad uso pubblico.

Le modalità generali delle concessioni in gestione ed in uso degli impianti sportivi comunali si uniformano alle vigenti disposizioni di legge e sono stabilite dal presente Regolamento.

### **ART.3**

#### **FINALITA'**

Il Comune di Casole d'Elsa, in applicazione della normativa di settore vigente, promuove ed attua iniziative ed interventi finalizzati a diffondere l'attività sportiva nel proprio territorio considerandola elemento qualificante della vita sociale.

Gli impianti sportivi di proprietà comunale sono destinati ad uso pubblico, per la pratica dell'attività sportiva, motoria e ricreativa nell'ambito di una organizzazione delle risorse esistenti volta a valorizzare la rete delle strutture destinate allo sport.

L'uso degli impianti sportivi di cui sopra è diretto a soddisfare gli interessi generali della collettività.

L'Amministrazione Comunale garantisce alle diverse categorie di utenza la possibilità di accesso agli impianti sportivi. La gestione degli impianti sportivi non può perseguire finalità di lucro.

La gestione deve essere improntata ai principi di buon andamento e di imparzialità, ai criteri di economicità, efficacia efficienza e trasparenza ed è finalizzata alla massima diffusione dello sport a tutti i livelli e per tutte le discipline praticabili negli impianti.

L'Amministrazione Comunale interviene nel sistema sportivo locale principalmente sostenendo i soggetti che vi operano mediante la messa a disposizione di impianti sportivi adeguati alle esigenze del sistema stesso. L'Amministrazione Comunale opera per la valorizzazione degli impianti sportivi anche mediante forme di sostegno economico ai soggetti in esso operanti e con l'organizzazione di iniziative di promozione e di educazione all'attività sportiva.



# Comune di Casole d'Elsa

## Provincia di Siena

### **ART.4**

#### **INDIVIDUAZIONE DEGLI IMPIANTI**

Gli impianti sportivi comunali si distinguono in : impianti di rilevanza comunale, impianti sportivi scolastici ed impianti sportivi minori.

Gli impianti che , per la loro struttura , per le attività particolari che vi si svolgono , per le dimensioni, per la destinazione d'uso prevalente e per l'ampiezza dell'utenza servita, assolvono funzioni di interesse generale della città , sono classificati come impianti sportivi di rilevanza comunale . Tutti gli altri impianti , sono individuati come impianti sportivi scolastici e come impianti sportivi minori. Gli impianti sportivi di nuova costruzione od acquisizione, con atto della giunta comunale, sono classificati secondo la tipologia riferibile agli impianti sportivi di rilevanza comunale , agli impianti sportivi scolastici ed agli impianti sportivi minori.

Alla data di adozione del presente Regolamento gli impianti sportivi vengono così classificati:

- a) IMPIANTI SPORTIVI DI RILEVANZA COMUNALE:
- b) IMPIANTI SPORTIVI SCOLASTICI
- c) IMPIANTI SPORTIVI MINORI

Le palestre scolastiche , destinate in via prioritaria alle attività curriculari ed extracurriculari della scuola di appartenenza , compatibilmente con le esigenze dell'attività didattica e delle attività sportive della scuola , sono posti a disposizione , in via prioritaria, di Società od Associazioni sportive aventi sede nel territorio del Comune di Casole d'Elsa o storicamente presenti nel comune medesimo , comunque svolgenti attività a favore della comunità locale.

### **ART.5**

#### **( USO DEGLI IMPIANTI SPORTIVI DA PARTE DELL'AMMINISTRAZIONE)**

L'Amministrazione Comunale, dandone congruo preavviso alle Società o Associazioni concessionarie, si riserva la facoltà di utilizzare a titolo gratuito gli impianti sportivi di sua proprietà, comprese le palestre scolastiche, per attività di promozione della pratica sportiva, per eventi spettacolistici ed eventi culturali a beneficio della comunità locale o per rilevanti interessi pubblici.

### **ART. 6**

#### **(FORME DI GESTIONE)**

Le strutture comunali di cui al precedente articolo 4 possono essere gestite nei modi seguenti:

- 1) Direttamente dal Comune quando sono condotte in economia;
- 2a) Mediante affidamento in gestione, in via preferenziale, a società sportive ed associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali con priorità ai soggetti aventi sede nel Comune di Casole D'Elsa e/o storicamente presenti nel Comune medesimo, individuate previo esperimento di apposite procedure di selezione, come previsto dal presente regolamento;
- 2b) Mediante affidamento a soggetti diversi di quelli di cui al precedente punto 2) con priorità per quelli aventi sede nel Comune di Casole D'Elsa e/o storicamente presenti nel Comune stesso solo in caso di esito infruttuoso delle procedure di selezione di cui al successivo art.8 e comunque nel rispetto dei principi relativi alle medesime.

### **ART. 7**

#### **(SOGGETTI AFFIDATARI)**

Ove il comune di Casole D'Elsa non intenda gestire in regime di economia i propri impianti sportivi, ne affida la gestione ai soggetti citati nel precedente art. 6 co. 2°.



# Comune di Casole d'Elsa

## Provincia di Siena

Il Comune procede all'affidamento tramite selezione. Le procedure sono individuate a seconda della diversa tipologia e rilevanza economica degli impianti nel rispetto dei principi espressi all'art. 3 comma 1 della legge regionale Toscana n° 6/ 2005 ed ai successivi art. 8, e 9 del presente Regolamento.

La scelta del concessionario si effettua tramite con la procedura dell'avviso pubblico.

L'avviso di norma contiene:

- a) indicazione dell'impianto sportivo da gestire;
- b) le eventuali garanzie e cauzioni, sia provvisorie che definitive, nonché, se del caso, le garanzie d'uso;
- c) requisiti, modalità e condizioni della prestazione;
- d) il valore economico della concessione e le modalità di pagamento;
- e) durata della gestione ed eventuale rinnovo espresso;
- f) i criteri di assegnazione ed il valore attribuito ad ognuno di essi;
- g) la dichiarazione di assoggettarsi a quanto previsto dallo schema di convenzione per la gestione dell'impianto sportivo e di uniformarsi alle vigenti disposizioni.

L'Amministrazione Comunale procederà ad una gara informale fra i soggetti che hanno presentato domanda ed in possesso dei requisiti richiesti, riservandosi la facoltà a sua discrezione di invitare alla procedura negoziata anche i soggetti, in possesso dei requisiti richiesti, che non abbiano presentato domanda di partecipazione.

1) La durata massima dell'affidamento in gestione non può, di norma, superare il termine di anni venti. L'Amministrazione Comunale può valutare la possibilità di rinnovare la convenzione tenuto conto delle condizioni di convenienza e pubblico interesse secondo le normative vigenti.

2) Il soggetto affidatario dovrà garantire la gestione complessiva dell'impianto sportivo secondo le caratteristiche del medesimo, assicurando l'apertura e la custodia, gli allestimenti e disinstallamenti quando necessario, la pulizia e la manutenzione ordinaria, nonché il controllo e vigilanza sugli accessi e l'utilizzo da parte degli assegnatari in uso. Sono conseguentemente a carico del gestore tutte le spese relative, ivi comprese le utenze e la manutenzione ordinaria. Gli obblighi del gestore, in ogni caso, saranno definiti in atti convenzionali.

3) Il soggetto affidatario dovrà prevedere, compatibilmente con le esigenze di gestione generale dell'impianto e delle attività, l'accesso agli impianti sportivi, agli istituti scolastici con sede nel Comune di Casole D'Elsa, che lo richiedano per lo svolgimento dell'attività didattica.

4) Il gestore sarà altresì tenuto a comunicare al Servizio Comunale competente eventuali difformità esistenti fra assegnazioni disposte ed utilizzo da parte di utenti.

5) Al gestore spetta:

A) l'introito delle tariffe per l'utilizzo degli impianti sportivi da parte degli assegnatari in uso e dei cittadini che richiedono direttamente l'uso degli impianti;

B) l'utilizzo e lo sfruttamento degli spazi sportivi con le modalità ed i vincoli di cui all'atto di concessione;

C) l'utilizzo e lo sfruttamento degli spazi comuni e di eventuali locali di cui il Comune conceda la disponibilità con i vincoli e le limitazioni eventualmente disposte nell'atto di concessione;

D) l'utilizzo in comodato gratuito dei beni mobili e delle attrezzature presenti nell'impianto di proprietà dell'Amministrazione Comunale.

6) L'affidatario potrà, nel corso della gestione, svolgere attività ludico-ricreative compatibili con l'attività principale. Qualora questa attività abbia carattere continuativo o molto ricorrente e comporti l'incasso di biglietti d'ingresso o altro genere di introiti, essa potrà eventualmente comportare una rideterminazione dei rapporti di ordine economico tra l'Amministrazione Comunale ed il soggetto gestore.

7) Le tariffe di utilizzo degli impianti sportivi sono stabilite dal Gestore e comunicate all'Amministrazione Comunale. Il Gestore è tenuto ad esporre in luogo visibile al pubblico, all'interno dell'impianto, le tariffe d'uso.

### **ART.8**

#### **(AFFIDAMENTO IN GESTIONE DI IMPIANTI SPORTIVI SCOLASTICI)**



# Comune di Casole d'Elsa

## Provincia di Siena

Gli impianti sportivi scolastici, nelle ore non utilizzate dagli alunni per attività curriculari ed extra curriculari previste nel piano dell'offerta formativa approvato da ciascun istituto scolastico, possono essere messi a disposizione delle Società ed Associazioni Sportive per lo svolgimento di attività e manifestazioni aventi caratteri dilettantistico e di promozione sportiva di giovani ed adulti.

La concessione in gestione degli impianti sportivi scolastici, da espletarsi solo ed in quanto compatibile con le esigenze e l'attività didattica degli Istituti scolastici ivi pertinenti, è effettuata con procedura negoziata mediante affidamento diretto rivolta in via preferenziale a Società ed Associazioni aventi sede nel comune di Casole D'Elsa e/o storicamente presenti nel Comune medesimo comunque nel rispetto dei principi espressi all'art. 3, comma 1 della L.R.T 03/01/2005 n° 6 e dei criteri di cui al successivo art. 12 del presente Regolamento.

Dovrà in ogni caso essere valutata:

- L'esperienza nel settore di attività sportiva e/o nella gestione di impianti sportivi;
- Il rapporto delle attività svolte con il territorio di riferimento;
- La compatibilità del progetto e delle attività con eventuali attività ricreative, sociali o scolastiche svolte nell'impianto oggetto dell'affidamento;
- La diffusione della pratica tra i giovani, anziani e diversamente abili;
- La qualificazione professionale di istruttori ed allenatori;
- La realizzazione di progetti di educazione per una corretta e consapevole attività sportiva rivolta principalmente ai giovani ed alle loro famiglie;
- La convenienza economica dell'offerta.

### **ART. 9**

#### **(CRITERI DI ASSEGNAZIONE)**

Negli affidamenti di cui all'art.7, per l'individuazione del soggetto gestore e per la determinazione del periodo di affidamento dell'impianto, si dovrà comunque tenere conto dei seguenti criteri:

- 1) Esperienza nel settore specifico cui l'impianto sportivo è destinato;
- 2) Radicamento sul territorio nel bacino di utenza dell'impianto ( n° degli iscritti residenti nel Comune di Casole D'Elsa nell'ultima stagione sportiva);
- 3) Affidabilità economica;
- 4) Qualificazione professionale degli istruttori ed allenatori utilizzati;
- 5) Compatibilità dell'attività sportiva esercitata con quella praticabile nell'impianto;
- 6) Progetto tecnico e piano economico finanziario di gestione dell'impianto;
- 7) Eventuale organizzazione di attività a favore dei giovani, dei diversamente abili e degli anziani;
- 8) Anzianità di svolgimento dell'attività in ambito sportivo;
- 9) Progettualità e diffusione della pratica e cultura sportiva con particolare attenzione alla didattica sportiva per giovani e bambini ed alla educazione per una corretta e consapevole attività sportiva rivolta principalmente ai giovani ed alle loro famiglie;
- 10) Esperienza acquisita in attività di gestione di impianti sportivi con caratteristiche analoghe a quelli oggetto di affidamento.

### **ART. 10**

#### **( NORME GENERALI SULLA VIGILANZA)**

Il Gestore è tenuto alla corretta utilizzazione dell'impianto ed al rispetto di tutte le norme del presente Regolamento.

Il Gestore dell'impianto è tenuto a vigilare ed a far rispettare le norme del presente Regolamento ed è autorizzato ad allontanare chiunque tenga un comportamento ritenuto pregiudizievole al buon funzionamento dell'impianto od alla attività che vi si svolge.



# Comune di Casole d'Elsa

## Provincia di Siena

La vigilanza ed il controllo non implicano in alcun modo la responsabilità del Comune nell'uso dell'impianto sportivo, delle attrezzature e degli accessori, responsabilità che ricadrà sempre ed esclusivamente sul Gestore.

Il Gestore sarà responsabile verso l'Amministrazione Comunale e verso i terzi per danni causati da incendi, scoppi e qualunque altro danno derivante da abuso o trascuratezze dei beni dati in uso. Il Gestore è quindi tenuto a stipulare congrua polizza assicurativa a copertura di tali eventuali danneggiamenti prodotti sull'impianto e sui fabbricati di pertinenza e polizza assicurativa R.C per responsabilità verso terzi. Copia di tali contratti di assicurazione sottoscritti a cura del Gestore dovrà essere trasmessa all'Amministrazione Comunale.

Il Gestore, con la sottoscrizione della convenzione si assume l'obbligo di ottemperare a tutte le prescrizioni previste dalle norme vigenti, a partire da quelle in materia di pubblici spettacoli.

### **ART. 11**

#### **( ACCESSO AGLI IMPIANTI)**

L'accesso agli impianti sportivi è riservato, in via prioritaria, alle società ed associazioni sportive, alle scuole ed istituti scolastici e loro gruppi sportivi, a gruppi amatoriali regolarmente istituiti aventi sede sociale nel Comune di Casole D'Elsa o significativamente presenti nel territorio comunale per storia, anzianità di attività e per cultura sportiva. La successiva priorità viene concessa alle Società Sportive affiliate a Federazioni Sportive nazionali o ad Enti di Promozione Sportiva e che partecipano regolarmente, nell'ambito dei relativi settori, all'attività agonistica o amatoriale organizzata e disciplinata dalle stesse Federazioni o Enti di Promozione, con particolare riguardo alle Società Sportive che privilegiano e svolgono attività per il settore giovanile e l'attività formativa di base. Gli impianti potranno anche essere concessi in uso occasionale ad associazioni e gruppi non aventi sede a Casole D'Elsa, solo per richieste occasionali o manifestazioni sportive organizzate e riconosciute dagli enti sportivi competenti, come stabilito dal successivo articolo 21 del presente Regolamento.

È facoltà dell'Amministrazione Comunale determinare annualmente una riserva sugli spazi sportivi complessivamente disponibile, destinata a proprie iniziative e/o manifestazioni o dalla stessa patrocinate. Per accedere agli impianti, occorre inoltrare richiesta al Servizio Sport del Comune e riceverne regolare autorizzazione in conformità al presente Regolamento.

### **ART. 12**

#### **( SOSPENSIONE DELLE CONCESSIONI)**

L'Amministrazione Comunale può sospendere temporaneamente la validità delle convenzioni stipulate per la gestione degli impianti sportivi nel caso in cui ciò si rendesse necessario per lo svolgimento di particolari manifestazioni sportive e per ragioni tecniche contingenti e di manutenzione degli impianti sportivi, con semplice comunicazione data ai gestori, con anticipo di almeno 15 (quindici) giorni di tempo, ove le circostanze lo consentono.

La sospensione è prevista inoltre quando, per condizioni climatiche particolarmente avverse o per cause di forza maggiore, gli impianti non siano agibili e l'attività negli stessi venga sospesa ad insindacabile giudizio del Servizio Comunale competente. Per le sospensioni nulla è dovuto né dai gestori, né dal Comune.

### **ART. 13**

#### **( FUNZIONAMENTO DEGLI IMPIANTI)**

Il funzionamento degli impianti viene stabilito dal Gestore, in accordo con l'Amministrazione Comunale, in relazione al soddisfacimento delle richieste delle Società utenti alle quali fanno carico tutti gli oneri previsti dal presente Regolamento.



# Comune di Casole d'Elsa

Provincia di Siena

## **ART. 14**

### **(ORARI E TARIFFE)**

Gli orari di utilizzazione degli impianti da parte degli aventi diritto vengono predisposti su proposta dei Gestori con obbligo di (approvazione/ comunicazione) all'Amministrazione Comunale.

L'accesso agli impianti sportivi è subordinato al pagamento delle tariffe previste per l'uso degli impianti medesimi. Le tariffe sono stabilite dall'Amministrazione Comunale su proposta dei Gestori.

L'Amministrazione Comunale, a seconda della tipologia dell'impianto sportivo, può formalizzare con specifici provvedimenti la concessione gratuita degli impianti stessi o stabilire tariffe diverse per manifestazioni di particolare interesse pubblico, per l'utilizzo da parte di portatori di handicap o al verificarsi di casi di eccezionalità.

## **ART. 15**

### **(RESPONSABILITA')**

I soggetti cui viene consentito l'accesso agli impianti sono responsabili dello svolgimento delle attività durante le ore assegnate e comunque per il periodo in cui permangono all'interno degli impianti sportivi persone ed atleti appartenenti alle singole società o gruppi sportivi. La responsabilità riguarda eventuali danni arrecati agli immobili, impianti, attrezzature, cose e persone. I predetti soggetti sono responsabili inoltre dell'ingresso di estranei negli impianti, salvo che ciò si sia verificato con forza, violenza o dolo. Tale responsabilità non viene meno neppure in eventuali casi in cui sia presente negli impianti personale incaricato di sorveglianza continuativa o episodica. Nei casi in cui le società sportive organizzino manifestazioni sportive con presenza di pubblico devono osservare scrupolosamente tutte le disposizioni di leggi vigenti in materia.

L'assunzione di responsabilità deve essere formalmente assunta da parte del legale rappresentante dei soggetti di cui alla premessa del presente articolo.

L'Amministrazione ha diritto di rivalsa nei confronti delle Società gestrici per danni arrecati agli impianti e per incuria nella manutenzione ordinaria degli stessi. In caso di inerzia al ripristino delle cose danneggiate provvederà previa formale diffida, direttamente l'Amministrazione Comunale rivalendosi sull'eventuale contributo annuale o applicando sanzioni fino alla completa copertura del danno.

## **ART. 16**

### **(REVOCA ASSEGNAZIONE IMPIANTI)**

La revoca degli impianti affidati in gestione secondo le procedure di cui al presente Regolamento è disposta dall'Amministrazione Comunale per gravi violazioni dell'accordo sottoscritto dalle parti. Per gli impianti affidati in gestione valgono le disposizioni contenute nelle medesime convenzioni. Il Comune si riserva inoltre la più ampia facoltà di revocare in tutto o in parte la convenzione per motivi di pubblico interesse senza che il Gestore nulla possa eccepire o pretendere a qualsiasi titolo.

## **ART. 17**

### **(REVOCA ACCESSO AGLI IMPIANTI)**

La revoca dell'accesso agli impianti viene disposta dall'Amministrazione Comunale per:

- Violazione degli accordi sottoscritti in sede di autorizzazione all'uso degli impianti;
- Mancato pagamento con morosità pregresse delle tariffe stabilite per l'utilizzo degli impianti;
- Ripetute violazioni delle regole stabilite nel presente Regolamento;
- Svolgimento di attività sportive non autorizzate;
- Sanzioni ricevute in caso di violazione delle norme in materia di pubblica sicurezza in occasione di manifestazioni sportive con presenza di pubblico.



# Comune di Casole d'Elsa

## Provincia di Siena

### **ART. 18**

#### **(UTILIZZO DEGLI IMPIANTI SPORTIVI DA PARTE DI TERZI PER ATTIVITÀ SPORTIVE ED EXTRA SPORTIVE)**

Gli impianti sportivi, se gestiti direttamente dal Comune, possono essere concessi per iniziative sportive occasionali a società, associazioni o gruppi sportivi, anche non aventi sede a Casole D'Elsa, alle seguenti condizioni:

- pagamento anticipato del canone di affitto previsto;
- compatibilità della manifestazione con le caratteristiche dell'impianto;
- versamento di un deposito cauzionale se ritenuto necessario e stabilito dall'Assessorato allo Sport del Comune in relazione al tipo di manifestazione prevista ed ai potenziali rischi per l'impianto.

### **ART. 19**

#### **(CONTRIBUTI PER LA PROMOZIONE DELLO SPORT)**

Il Comune sostiene l'attività di società ed associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali aventi sede nel Comune di Casole D'Elsa.

Il Comune, compatibilmente con la propria situazione economico finanziaria di bilancio, potrà erogare, ai soggetti di cui al precedente capoverso, contributi annuali per la promozione e la diffusione dello sport.

Per la concessione dei contributi, si stabilisce che costituiscano elementi di valutazione delle richieste di contributo delle società sportive le seguenti prerogative:

- 1) Attività svolta, completa di tutta la documentazione possibile, finalizzata ad una illustrazione obiettiva della medesima anche con riferimento all'anno precedente;
- 2) Radicamento nel territorio comunale;
- 3) Esperienza nel settore dell'attività sportiva giovanile;
- 4) Progettualità e diffusione della pratica e cultura sportiva, con particolare attenzione alla didattica sportiva per giovani e bambini;
- 5) Qualificazione professionale dei dirigenti, istruttori ed allenatori;
- 6) Diffusione della pratica tra i giovani, anziani e diversamente abili;
- 7) Realizzazione di progetti di educazione per una corretta e consapevole attività sportiva rivolta principalmente ai giovani ed alle loro famiglie.

### **ART. 20**

#### **(AGIBILITÀ IMPIANTI)**

L'uso degli impianti sportivi, sia per manifestazioni sportive che extra sportive, è concesso secondo l'agibilità accertata e riconosciuta dagli organi di vigilanza sul pubblico spettacolo. Pertanto, i gestori dovranno diligentemente controllare che il numero degli spettatori non superi quello autorizzato dalle competenti autorità. Il gestore è inoltre tenuto al rispetto di tutte le vigenti norme in materia di sicurezza ed igiene sui luoghi di lavoro.

### **ART. 21**

#### **(CONTROLLI)**

L'Amministrazione Comunale ha la facoltà di provvedere, in qualunque momento e nel modo che ritiene più adeguato attraverso i Servizi Comunali preposti, ad effettuare verifiche negli impianti per assicurarsi che l'uso o la gestione degli impianti stessi avvenga nell'osservanza delle prescrizioni imposte dalla legge, dalle norme regolamentari e dai singoli disciplinari. In armonia con la modalità gestionale prescelta sono previste per ogni impianto forme di controllo di gestione tese a garantire economicità, efficienza e regolarità nella conduzione e nell'utilizzo della struttura.

I gestori sono tenuti a fornire agli incaricati alla vigilanza ed a controllo, la massima collaborazione e ad esibire la documentazione eventualmente dovuta.



# Comune di Casole d'Elsa

## Provincia di Siena

Gli impianti sono sottoposti periodicamente a verifica dello stato di conservazione e di manutenzione. In caso di accertate irregolarità, senza pregiudizio di ulteriori e di ogni diritto che possa competere al Gestore, i richiedenti ammessi a fruire dell'impianto sportivo e degli accessori, debbono ottemperare immediatamente o comunque entro 5 giorni alle disposizioni impartite dai responsabili della vigilanza al fine di evitare eventuali pregiudizi sia alle persone che ai beni di proprietà dell'Amministrazione Comunale e/o del concessionario.

### **ART. 22**

#### **(ATTREZZATURE E BENI MOBILI)**

È fatto esplicito divieto ai gestori di procedere, dopo l'attivazione del servizio, a trasformazioni, modifiche o migliorie degli impianti o delle strutture concessi, senza il consenso dell'Amministrazione Comunale nel rispetto di tutte le norme edilizie ed urbanistiche vigenti.

Nessuna delle attrezzature o beni mobili consegnati dal Comune ai gestori possono da questi ad alcun titolo essere alienati o distrutti. Per eventuali sostituzioni rese necessarie dalle esigenze della gestione o dell'uso saranno presi accordi all'occorrenza.

### **ART. 23**

#### **(PUBBLICITÀ COMMERCIALE)**

I gestori degli impianti sportivi hanno diritto ad esercitare la pubblicità cartellonistica, fonica e di altro tipo all'interno degli impianti assegnati e nelle aree ad essi pertinenti con l'obbligo di ottemperare al pagamento della relativa imposta di pubblicità. Detta pubblicità, in accordo con i Gestori degli impianti può essere esercitata anche dalle Società Sportive che utilizzano in via continuativa gli impianti sportivi. In ogni caso il materiale pubblicitario esposto dovrà rispettare tutte le prescrizioni di legge o di regolamento vigenti in materia ad essere a norma antincendio e di sicurezza, non contundente ed allestito in modo da non ostruire o mascherare lampade, manutenzione e decoro della pubblicità installata e si assumono ogni responsabilità patrimoniale e civile per eventuali danni che possono derivarne a terzi tenendo indenne, senza eccezioni, il Comune da ogni responsabilità.

### **ART. 24**

#### **(DISCIPLINA DEI RAPPORTI TRA L'AMMINISTRAZIONE ED IL SOGGETTO GESTORE DELL'IMPIANTO SPORTIVO)**

L'Amministrazione Comunale formalizza i rapporti con i soggetti ai quali è deputato l'affidamento in gestione degli impianti sportivi mediante la stipulazione di apposite convenzioni, nelle quali sono disciplinate gli aspetti operativi, organizzativi ed economici della gestione.

### **ART. 25**

#### **(DIVIETO DI SUB CONCESSIONE)**

Ai gestori ed agli utilizzatori è fatto divieto di sub concedere parzialmente o totalmente a terzi gli spazi avuti in gestione ed uso dell'Amministrazione Comunale; senza il preventivo assenso della Amministrazione Comunale; la violazione di tale divieto comporta la revoca immediata della concessione d'uso ottenuto.

### **ART. 26**

#### **(RINVIO ALLA NORMATIVA VIGENTE)**



# Comune di Casole d'Elsa

## Provincia di Siena

Per quanto non previsto nel presente Regolamento si fa riferimento alla vigente normativa nazionale e regionale in materia ed alle norme generali del Codice Civile. Per i profili contabili e fiscali non disciplinati dal presente Regolamento si rinvia alla normativa civilistica, fiscale e di contabilità pubblica vigente.

### **ART.27**

#### **(PUBBLICITÀ DEL REGOLAMENTO)**

Al fine di far conoscere integralmente il presente Regolamento, una copia di esso sarà inviata ad ogni società sportiva operante sul territorio comunale. Una copia del Regolamento sarà affissa presso le bacheche di tutti gli impianti sportivi di proprietà comunale.

### **ART.28**

#### **(ENTRATA IN VIGORE)**

Il presente Regolamento entra in vigore dal 1 gennaio 2014. Dall'entrata in vigore del presente Regolamento sono abrogate tutte le disposizioni incompatibili con quanto da esso previsto.